

Opsteller: C. Brocken-Swart

*Onderwerp: Krediet aankoop hotel Van der Valk
Zuidoostbeemster – Participatietraject*

Commissie/raad: Ruimte

Geagendeerd: ja

Agendapunt: 6

Inleiding:

Onlangs is er een oproep verspreid voor een informatieavond door de initiatiefnemer over de hotelontwikkeling in het Beusebos. Deze staat gepland op 15 december en zal gaan over het plan en het verdere proces. De raadsvergadering waarin het besluit wordt genomen over het verdere proces vindt pas drie dagen later plaats op 18 december.

Vraag 1:

Het Van der Valk concern organiseert op 15 december een informatieavond. In hoeverre is dit afgestemd met de gemeente, en in hoeverre is de gemeente (mede)verantwoordelijk voor de informatie die daar gegeven wordt, zowel over het plan als over het verdere proces?

Antwoord 1:

De verantwoordelijkheid voor deze informatieavond ligt primair bij de initiatiefnemer, zijnde Van der Valk. Deze informatieavond richt zich hoofdzakelijk op de inhoud van het plan. Wel heeft de initiatiefnemer in de voorbereiding afstemming met de gemeente gezocht. Vanuit de gemeente zal ambtelijke ondersteuning aanwezig zijn, voor eventuele vragen over het (ruimtelijk) vervolgproces.

Vraag 2:

Wat is de reden dat deze informatieavond al voor de raadsvergadering zal plaatsvinden?

Antwoord 2:

Het goed informeren van de omgeving is een verantwoordelijkheid die de initiatiefnemer heeft. Vanuit een zorgvuldig traject is eerder al besproken dat het informeren van de omgeving dient plaats te vinden voor de DIDAM-publicatie en ook voor indiening van de BOPA, zodat omwonenden kennis hebben kunnen nemen van de plannen.

Vraag 3:

Is het voor de initiatiefnemer duidelijk dat de raad ook kan besluiten om niet af te zien van het bindend adviesrecht, wat het voorgestelde proces zou kunnen veranderen?

Antwoord 3:

Ja, op de informatieavond zal een informatiebord met het beoogd proces worden getoond en is ambtelijke ondersteuning aanwezig, om een nadere toelichting te geven.

Vraag 4:

Worden bezoekers van de informatieavond op de hoogte gebracht van het feit dat er nog geen raadsbesluit is genomen over het verdere proces?

Antwoord 4:

Ja, op de informatieavond zal een informatiebord met het beoogd proces worden getoond en is ambtelijke ondersteuning aanwezig, om een nadere toelichting te geven.

Vraag 5:

Antwoord 5:

Vraag 6:

Antwoord 6:

Vraag 7:

Antwoord 7:

Vraag 8:

Antwoord 8:

Vraag 9:

Antwoord 9:

Vraag 10:

Antwoord 10: