

Opsteller: R.D. van Kuik

*Onderwerp: Krediet aankoop hotel Van der Valk
Zuidoostbeemster – opvang van nieuwkomers*

Commissie/raad: Ruimte

Geagendeerd: ja

Agendapunt: 6

Inleiding:

In het voorstel om het hotel van der valk Zuidoostbeemster aan te kopen staat dat het pand op dit moment verhuurd wordt en spreekt het college over het overnemen van het pand "vrij van verhuur." Momenteel wordt het pand verhuurd aan het COA en worden hier ongeveer 80 mensen gehuisvest, voor het grootste gedeelte nieuwkomers (statushouders).

Vraag 1:

In maart vervalt de verhuur aan het COA, zijn er al oplossingen gevonden voor de ongeveer 80 mensen die hier momenteel worden gehuisvest?

Antwoord 1:

Het COA heeft op dit moment een overeenkomst met Van der Valk. Hier is de gemeente geen partij in. Het is aan het COA om alternatieve ruimte te vinden voor de mensen die op deze locatie verblijven. Met Van der Valk is afgesproken dat het moment van overdracht gezamenlijk wordt bepaald en dat het pand op dat moment vrij van verhuur is. Dit kan dus ook op een later tijdstip zijn dan maart.

Vraag 2:

Hoeveel van de mensen die tijdelijk in dit hotel worden ondergebracht, zijn statushouders (vergunninghouders) die volgens de landelijke verdeelsleutel in de gemeente Purmerend gehuisvest moeten worden en voor wie de gemeente Purmerend voor woonruimte dient te zorgen?

Antwoord 2:

Momenteel verblijven er 12 statushouders in de opvang van het COA die toegewezen zijn aan Purmerend.

Vraag 3:

Voldoet Purmerend momenteel aan de taakstelling voor het huisvesten van nieuwkomers (statushouders)? zo nee, hoeveel mensen huisvest Purmerend dan te weinig?

Antwoord 3:

Nee, de totale taakstelling voor 2025 is 104. Momenteel zijn er 37 statushouders gehuisvest en is het restant van de taakstelling 67 statushouders. In voorgaande jaren heeft de gemeente Purmerend de taakstelling altijd gehaald. Een van de redenen dat dat voor dit jaar niet lijkt te lukken is het forse aantal grote gezinnen waar geen passende woning voor te vinden is. Hierover zijn we in gesprek met de woningcorporaties.

Vraag 4:

Met de aankoop van het voormalig hotel van der valk vervallen ongeveer 80 opvangplekken voor nieuwkomers. Welke maatregelen of ondersteuning wordt er vanuit de gemeente geboden aan het COA om het vervallen van deze plekken op te vangen?

Antwoord 4:

Geen. Het COA heeft zelf deze locatie gehuurd. De gemeente Purmerend richt zich op de wettelijke taakstelling voor het huisvesten van statushouders én op de opvang van ontheemden uit Oekraïne conform de regionale afspraken.

Vraag 5:

Antwoord 5:

Vraag 6:

Antwoord 6:

Vraag 7:

Antwoord 7:

Vraag 8:

Antwoord 8:

Vraag 9:

Antwoord 9:

Vraag 10:

Antwoord 10: