



Motie – Loskoppelen ontwikkeling van een hotel in het Beusebos van krediet aankoop Van der Valk hotel Zuidoostbeemster

De raad van de gemeente Purmerend, in openbare vergadering bijeen op 27 november 2025,

Constaateert dat

- De raad op 21 november een memo (verzoek aan de agendacommissie) heeft ontvangen over Het voorstel 'Krediet aankoop Van der Valk hotel Zuidoostbeemster' en op 24 november het raadsvoorstel is toegevoegd aan de agendavoorraad.
- In zowel de memo als het raadsvoorstel een koppeling wordt gemaakt tussen twee voorstellen: de aankoop van het hotel in Zuidoostbeemster en de ontwikkeling voor een hotel in het Beusebos.
- De aanleiding voor het nu agenderen van het voorstel 'Krediet aankoop Van der Valk hotel Zuidoostbeemster' de opvang van Oekraïense ontheemden is, zoals aangegeven in het verzoek aan de agendacommissie.
- De BOPA voor een hotel in het Beusebos pas gepland staat voor het tweede kwartaal van 2026.
- In het raadsvoorstel wordt gevraagd af te zien van het bindend adviesrecht van de raad bij de ontwikkeling van een hotel in het Beusebos.

Overweegt dat

- De ontwikkeling en het bestemmingsplan voor een hotel in het Beusebos al jaren voor veel maatschappelijke onrust hebben gezorgd en dit zelfs heeft geleid tot een reactieve aanwijzing van de provincie.
- Voor de ontwikkeling voor een hotel in het Beusebos daarom een zorgvuldige besluitvormingsprocedure noodzakelijk is.
- De ontwikkeling voor een hotel in het Beusebos volledig los staat en al die jaren al los heeft gestaan van de opvang van Oekraïense ontheemden.
- Twee zware maatschappelijke en politieke vraagstukken op deze wijze aan elkaar te koppelen geen recht doet aan beide onderwerpen en kan leiden tot onzorgvuldigheid in de besluitvorming.
- Zorgvuldigheid belangrijker is dan snelheid.

Spreekt uit:

Het voorstel 'Krediet aankoop Van der Valk hotel Zuidoostbeemster' geagendeerd op 11 december 2025 te behandelen met dien verstande dat:

- De procedure van de ontwikkeling voor een hotel in het Beusebos wordt losgekoppeld van het voorstel om het hotel in Zuidoostbeemster aan te kopen.
- De besluitvormingsprocedure van de raad over de ontwikkeling voor een hotel in het Beusebos wordt geborgd en niet zal worden beïnvloed indien de voorgestelde ruilovereenkomst doorgang krijgt.
- Het besluitpunt waarbij wordt voorgesteld af te zien van het bindend adviesrecht wordt geschrapt.
- De BOPA procedure voor de ontwikkeling van een hotel in het Beusebos met inachtneming van het bindend adviesrecht van de raad wordt doorlopen.

Purmerend, 27 november 2025

Indieners

GroenLinks, M.I. Welbergen

Fractie	Voor	Tegen
Stadspartij-Beemster Polder Partij		
PvdA		
VVD		
CDA		
Ouderenpartij AOV Purmerend-Beemster		
D66		
GroenLinks		
PVV		
Forum voor Democratie		
Gemeentebelangen Purmerend		
PB21		
Fractie Grader		
Lijst Melvin Smid		
Totaal		

Uitslag

De motie is ingetrokken

MT – 27 november 2025